

Eljárási Adatlap

Dr. Bagaméry-Szalay Róbert
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00255

Tisztelt Gazdasági szereplő! Ajánlatkérő üdvözlí a Tisztelt Gazdasági szereplőt! Kérjük, hogy a jelen dokumentumot, közbeszerzési eljárást megindító felhívást és valamennyi kapcsolódó közbeszerzési dokumentumot alaposan áttanulmányozni szíveskedjék tekintettel arra, hogy egyes feltételeknek való meg nem felelés az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását eredményezheti.

1 Ajánlatkérő

Az eljárás ajánlatkérője a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban és a jelen dokumentum fejlécében rögzítettekkel azonos. Ajánlatkérő további adatait a közbeszerzési eljárást megindító felhívás tartalmazza. **Megbízott Közbeszerzési Szolgáltató** (lebonyolító szervezet):

Magyar Közbeszerzési Központ Kft. | 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 23. | kapcsolattartó személy: Nagy Elemér cégvezető | telefon: +36 42 999600 | fax: +36 42 999601 | e-mail: info@mkkkozpont.hu

2 Eljárás tárgya és fajtája

Az eljárás tárgya a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban és a jelen dokumentum fejlécében rögzítettekkel azonos. A tárgyi eljárás fajtája: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Második része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás.

3 Eljárást megindító felhívás azonosító adatai

Az eljárást megindító felhívás számát és azonosító adatait a jelen dokumentum fejléce tartalmazza.

4 További információ a következő címen szerezhető be

Magyar Közbeszerzési Központ Kft. | 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 23. | t: +36 (42) 999600 | f: +36 (42) 999601 | e: info@mkkkozpont.hu

Az eljárást megindító felhívás is tartalmazza a vonatkozó információt. Amennyiben a fenti adat és az eljárást megindító felhívás között ellentmondás merül fel, úgy az eljárást megindító felhívásban rögzített információ az irányadó.

5 Kiegészítő tájékoztatás és Helyszíni bejárás

A kiegészítő tájékoztatás kérés és nyújtás **határidejét** a Kbt. 56. § (2) bekezdése határozza meg.

A tárgyi eljárásban helyszíni bejárás nem kerül megtartásra.

6 Kizáró okok és Alkalmasság igazolása

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) kormányrendelet szabályait is megfelelően alkalmazni fogja.

Az alkalmasságra és azok igazolására vonatkozó információkat az eljárást megindító felhívás tartalmazza.

7 Termékminta (mintapéldány)

Az Ajánlatkérő a tárgyi eljárásban termékminta benyújtását nem írta elő.

8 Ajánlattételi határidő

Az ajánlattételi határidőt a közbeszerzési eljárást megindító felhívás tartalmazza. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy ezen határidő az esetleges kiegészítő tájékoztatások vagy egyéb indokok alapján módosulhat (akár több alkalommal). Kérjük, hogy az ajánlattételi szakaszban kiadott dokumentumokat kiemelt figyelemmel kövessék!

9 Az ajánlatok benyújtásának helye

Magyar Közbeszerzési Központ Kft. | 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 23. | t: +36 (42) 999600 | f: +36 (42) 999601 | e: info@mkkozpont.hu

10 Az ajánlatok felbontásának ideje és helye

Az ajánlatok felbontásának ideje azonos az „Ajánlattételi határidő” címsorban megadott időponttal. Az ajánlatok felbontásának helye azonos „Az ajánlatok benyújtásának helye” címsorban megadott helyszínnel.

11 Támogatásra vonatkozó adatok

A szerződés az alábbi forrásból finanszírozott: TOP-6.3.1-15-NY1-2016-00001 azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” c. projekt

12 Ajánlati biztosíték

Ajánlatkérő a tárgyi eljárásban történő részvétel feltételül ajánlati biztosíték nyújtását köti. A biztosíték visszafizetése vonatkozásában irányadóak a Kbt. 54. § (5)-(7) bekezdéseinek rendelkezései. Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírásokat a közbeszerzési eljárást megindító felhívás is tartalmaz.

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: 1. RÉSZ vonatkozásában: 4.500.000,- Ft; 2. Rész vonatkozásában: 9.500.000,- Ft. A befizetés helye (az ajánlatkérő fizetési számlaszáma): OTP Bank 11744003-15402006

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosíték Ajánlattevő választása szerint teljesíthető a Kbt. 54. § (2) bek. szerinti módok bármelyikén. Kamatot Ajánlatkérő nem fizet. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: pénztári befizetés esetén a vonatkozó bizonylat másolati példányát, átutalás esetén ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban (közlemény: ajánlati biztosíték – Barnamezős kivitelezés – ajánlattal érintett RÉSZ(ek) sorszáma). Egyéb esetben a pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum eredeti példánya, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény

eredeti példánya csatolandó. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti felhasználás valamennyi esetét egzakton tartalmaznia kell.

13 Részekre történő ajánlattétel

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a részekre történő ajánlattétel biztosított az eljárást megindító felhívásban rögzítettek szerint. Részekre történő ajánlattétel biztosítottságára tekintettel Ajánlattevőnek a tárgyi eljárásban meghatározott dokumentumokat részenkénti bontásban kötelező megadni. Az ajánlat részét képező azon nyilatkozatok tekintetében, amelyek a „Benyújtandó iratok jegyzékében” jelölésre kerültek (vagy az egyéb okból indokolt), konkrétan meg kell jelölni, hogy az mely részre vonatkozik.

14 Szakmai ajánlat

Árazott költségvetés: Ajánlattevő köteles ajánlat részeként becsatolni az árazott költségvetést (a közbeszerzési dokumentumok részét képező árazatlan költségvetést hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva).

A mellékelt árazatlan tervezői költségvetési kiírás tételeinek beárazása és összesítése a szakágankénti munkanemenkénti összesítőön, EXCEL munkafüzet formátumban. Az árazatlan költségvetési kiírásban szereplő tételek beárazandók, azzal a kitételrel, hogy Ajánlattevő műszakilag egyenértékű terméket megnevezhet, ezt a költségvetésben egy megjegyzés oszlopban egyértelműen jelölni kell. A nettó vállalási ár tartalmazza az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban, tervdokumentációban foglalt összes előírás teljesítéséhez szükséges, teljeskörű kivitelezési költséget. A Felolvasólap kitöltése az Ajánlatkérő által kiadott tervezői költségvetés (a szakágankénti munkanemenkénti összesítők) összesítésével történik, a Felolvasólapon ezen nettó összeget kell szerepeltetni.

Ajánlattevő nyilatkozata: Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a tárgyi munkákat a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentációban meghatározottak szerint elvégzi, továbbá amelyben ajánlattevő adott esetben ismerteti a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentációban rögzített műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) esetlegesen eltérő (de azzal egyenértékű) felhasználásra kerülő anyagok, illetve a beépítésre kerülő termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek az ajánlatban igazolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (6) bekezdés rendelkezéseinek figyelembe vételével.

Megajánlott szakember szakmai önéletrajza: az eljárást megindító felhívás III.1.3) M2.c. pont alapján megajánlott szakember szakmai önéletrajza („0” értéket meghaladó megajánlás esetén), amelyből az értékelési szempont szerinti teljesítés megállapítható (projekt ismertetése, teljesítés helye, betöltött pozíció).

A benyújtandó árajánlat műszaki tartalma: Az árajánlatban figyelembe kell venni a jogerős építési engedélyben szereplő összes feltétel és hatósági kikötés, valamint a közbeszerzési dokumentumokban kimutathatóan szereplő tételek és műszaki leírás minden előírásának hiánytalan megvalósítása érdekében felmerülő költségeit abban az esetben is, ha azok a tervezői költségvetésben nem szerepelnek. Valamennyi tétel megajánlott árának tartalmaznia kell a hiánytalan kivitelezéshez szükséges összes erőforrás költségét, az anyagok és berendezések helyszínre szállításával, csomagolásával, tárolásával, őrzésével, beépítésével, a helyszín és a tervdokumentáció alapos ismeretében. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ideiglenes melléklétesítményeket, építési segédszerkezeteket és organizációs költségeket, technológiai felszereléseket, gépköltségeket, szállítási, rakodási és tárolási költségeket, valamennyi a kivitelezés során keletkező törmelék kihordási és elszállítási költségeit felrakással, valamint közbelső (napi seprűs) és az átadás előtti takarítást. Az ajánlati költségvetésnek fedezetet kell nyújtania a megrendelővel és a társvállalkozókkal történő kapcsolattartás, egyeztetések idő- és költségfordításaira, valamint a megvalósulási dokumentáció elkészítésére.

15 Értékelési szempontok

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra.** Az értékelési szempontok részletes szabályait az „A” melléklet tartalmazza.

Ajánlattevő úgy köteles megtenni ajánlatát, hogy az értékelési szempont(ok) vonatkozásában megfeleljen az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek.

16 Boríték (csomag) felcímkézése

A borítékot (csomagot) az alábbi minta szerint kell felcímkézni (vagy azzal egyenértékű módon, melyből egyértelműen kiderül, hogy a boríték (csomag) mely eljárásra vonatkozik és „Az ajánlattételi határidőig NEM BONTHATÓ FEL!”.)

Eljárási információk	Címzett
<p style="text-align: center;">AJÁNLAT</p> <p style="text-align: center;">Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata A „Barnamezős területek rehabilitációja, Nyíregyháza Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében” tárgyú projekthez kapcsolódó építőipari kivitelezési munkák <i>Aktához rendelt hivatkozási szám: 4.18.01.03.09.</i></p> <p style="text-align: center;">„Az ajánlattételi határidőig NEM BONTHATÓ FEL!”</p>	<p>Magyar Közbeszerzési Központ Kft.</p> <p>NYÍREGYHÁZA Bocskai u. 23. 4400</p>

17 A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóra vonatkozó adatok

FAKSZ: dr. Bagaméry-Szalay Róbert | 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 23. | t: +36 (42) 999600 | f: +36 (42) 999601 | e: info@mkkozpont.hu | lajstromszáma: OO255

„A” MELLÉKLET

Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont | Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra. Irányadó A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.)

1. Ajánlati ár (nettó HUF)

Módszer meghatározása: relatív (fordított arányosítás: előny a kisebb)

Súlyszám: 70

2. Teljes körű jótállás az előírt min. 24 hónapot meghaladóan (hónap)

Módszer meghatározása: relatív (egyes arányosítás: előny a nagyobb) azzal, hogy 0 érték megajánlása 0 pontot, a +24 hónapot elérő megajánlás egységesen 100 pontot kap.

Súlyszám: 15

Ajánlatkérő kizárólag az érvényességi küszöb (min. 24 hónap) feletti többlet vállalásokat értékeli, azaz már a felolvasólapon is ezt az értéket kéri rögzíteni az ajánlattevőktől.

3. Az AF III.1.3) M2.c. pont szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember magasépítési tárgyú projektben szerzett szakmai tapasztalata (db)

Módszer meghatározása: abszolút értékelési módszer. A 0 db=0 pont; 1 db=20 pont; 2 db=40 pont; 3 db=60 pont; 4 db=80 pont; 5 db vagy több=100 pont.

Súlyszám: 15

Ezen értékelési szempontra vonatkozó („0” értéktől nagyobb) megajánlás esetén nyilatkozatban be kell mutatni a vonatkozó teljesítés kezdő és befejező dátumát (év/hó/nap); és hogy a teljesítés a kivitelezés teljes időtartamára vonatkozott-e; a szakmai tapasztalattal érintett projekt rövid bemutatását és betöltött feladatkört. Kizárólag olyan többlet tapasztalat jelölhető meg, melyhez kapcsolódó teljes teljesítési időszak kívül esik az AF III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M2.c. alkalmassági szempontnak történő megfeleléshez igénybe vett vagy igénybe vételre kerülő időszakon (azaz pl. a 266/2013.(VII.11.) Korm.r. szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásba (névjegyzék) vétel napját követően megkezdett és befejezett teljesítések), és a tapasztalat a kivitelezés teljes időtartamára vonatkozik. Jelölni kell az értékelés alá kerülő szakemberre vonatkozó nyilatkozatban azt az időszakot, amit a szakember alkalmassága igazolására kíván figyelembe venni (a két időszak elkülönítése). AK kizárólag az érvényességi küszöb (alkalmassági min követelmény) feletti többlet tapasztalatot értékeli, a felolvasólapon ezt az értéket kell rögzíteni. Ha AT alkalmasság körébe több szakembert jelöl meg, úgy nyilatkozzon, hogy mely szakembert kívánja értékelési szempont tekintetében figyelembe venni (max.1 fő).

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100 pont. A pályázat nyertese, aki a részszerpontokra kapott pontok összesítése után legmagasabb összesített pontértéket kapja. Az ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati tartalmi elemre maximális (100) pontszámot kap az ajánlattevő; a többi tartalmi elemek pontszámának meghatározása arányosítással, illetve abszolút értékelési módszerrel történik. Az adható pontszámok egész számra kerekítéssel kerülnek kiszámításra. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

1. részszerpont: Relatív (fordított arányosítás).

„ELŐNY A KISEBB”

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat:

$$(P - P_{\min}) : (P_{\max} - P_{\min}) = A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}$$

$$P = (A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az adható pontszámok egész számra kerekítéssel kerülnek kiszámításra (0-100 pont). Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.

2. részszerpont: Relatív (egyenese arányosítás).

„ELŐNY A NAGYOBB”

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legmagasabb) tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat azzal, hogy a „0” érték megajánlása 0 pont értéket kap, „+24” hónap értéket elérő és azt meghaladó megajánlás egységesen 100 pont értéket kap:

$$(P - P_{\min}) : (P_{\max} - P_{\min}) = A_{\text{vizsgált}} : A_{\text{legjobb}}$$

$$P = (A_{\text{vizsgált}} : A_{\text{legjobb}}) * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az adható pontszámok egész számra kerekítéssel kerülnek kiszámításra (0-100 pont). Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.

Abban az esetben is a legkedvezőbb szintként megjelölt értéket (24) helyettesíti AK a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.

3. részszerpont: Abszolút (a meghatározott értékekhez rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpont vonatkozásában kizárólag egész szám ajánlható).

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám előre meghatározásra került. Ezen fejezet szerinti szerpont esetében egyes fix értékekhez rögzített pontszámok tartoznak (0 db=0 pont; 1 db=20 pont; 2 db=40 pont; 3 db=60 pont; 4 db=80 pont; 5 db vagy több=100 pont).

Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.